



**OPERA**

RESIDENZA PRIVATA ZONA CAMILLUCCIA - ROMA

**COMMITTENTE**

PRIVATO

**ANNO**

2006

**PROGETTO**

IMPIANTI SPECIALI ENTERTAINMENT AUDIO, VIDEO, DATI & VIDEOSORVEGLIANZA DIGITALE

**PROGETTISTA**

ING. ANDREA DE MARTINO

**SERVIZI E SISTEMI ENGINEERING SOLUTIONS**

FORNITURA, INSTALLAZIONE, MESSA IN SERVIZIO, PROGRAMMAZIONE E COLLAUDO:  
IMPIANTO DI VIDEOCOMUNICAZIONE, IMPIANTO ELETTROACUSTICO, IMPIANTO DI VIDEOSORVEGLIANZA DIGITALE,  
IMPIANTO DI RETE DATI E FONIA

**PROGETTO ARCHITETTONICO**

CESARE ROVATTI, SIMONA FABBRIZZI FORMILLI,  
ELENA KIRILOVA, FABRIZIO TALENTO

**INTERIOR DESIGNER**

CARMELA VIGLIOTTI

**ANALISI IMPIANTI E SERVIZI**

**IMPIANTO DI VIDEOCOMUNICAZIONE**

SCHERMI PROFESSIONALI PLASMA HANTAREX 50", 65", 42"  
SCHERMI PROFESSIONALI LCD HANTAREX 22" COMBI  
DVD RECORDER  
DECODER DIGITALI TERRESTRI  
IMPIANTO TERRESTRE SATELLITARE  
DISTRIBUZIONE BS

**IMPIANTO DI SUPERVISIONE CONTROLLO E GESTIONE CONTENUTI**

PC MEDIACENTER DELL  
SERVER DI CONTROLLO MARTIN MERTEN  
UNIVERSAL CONTROL INTERFACE NEVO  
RACK 42 UNITÀ  
SISTEMA DI SUPPORTO UPS 5 KVA

**IMPIANTO ELETTROACUSTICO**

SISTEMA DI AMPLIFICAZIONE: SINTOAMPLIFICATORI ONKYO  
DIFFUSORI ACUSTICI: TANNOY, SOUND ADVANCE, SOUNDTUBE

**IMPIANTO DI VIDEOSORVEGLIANZA LOCALE E DA REMOTO VIA IP**

IMPIANTO DI VIDEO SERVER INTERATTIVO DI NETWORKING  
TELECAMERE DI SORVEGLIANZA IN-OUT DOOR

**IMPIANTO DI RETE DATI E FONIA**

IMPIANTO DI NETWORKING FONIA AVAYA



IL PROGETTO HA UNITO I DESIDERI DELLA PADRONA DI CASA ALLA FUNZIONALITÀ, LASCIANDO INTATTA L'ELEGANZA PROPRIA DELL'ARREDAMENTO E DELLE INNUMEREVOLI OPERE D'ARTE IN ESSA ESPOSTE.

LA COMMITTENTE HA VOLUTO DONARE ALLA STRUTTURA E ALL'ARREDAMENTO RIGORE E FANTASIA CHE LA CARATTERIZZANO, RICREANDO UN LUOGO CHE È LEGATO ALLA STORIA MA VOLTO VERSO L'AVVENIRE.

DA SEMPRE NEL MONDO DELLA MODA, LA PROPRIETARIA CONIUGA IN QUESTA REALIZZAZIONE LA SUA CONCEZIONE DI "ARTE DI ABITARE" SOSTENENDO CHE "È IMPOSSIBILE APPRENDERE L'ARTE DI VIVERE ATTUALE, SENZA UTILIZZARE MATERIALI ATTUALI". DA QUI LA SCELTA DI IMPIEGARE PER LA SUA RESIDENZA UNA TECNOLOGIA DI ULTIMA GENERAZIONE.

NELLA ZONA RESIDENZIALE DI VIA DELLA CAMILLUCCIA SORGE QUESTA VILLA CHE RIFLETTE L'IMMAGINE DEL TEMPERAMENTO ITALIANO DEL COMMITTENTE: IL CONTRASTO APPARENTE TRA L'ARCHITETTURA DI METALLO E VETRO RISPETTO AL CALORE E ALL'ELEGANZA DELLA SCELTA DELLE FINITURE INTERNE; MESCOLARE ARCHITETTURA CONTEMPORANEA A PEZZI ANTICHI APPARTENENTI A EPOCHE DIVERSE CONTRADDISTINGUE LA PARTICOLARITÀ DI QUESTA VILLA.

LA RESIDENZA È CARATTERIZZATA DA UN ARTICOLATO ED INTEGRATO PROGETTO DI HOUSE AUTOMATION BASATO SU PROTOCOLLO KNX E TCIP. SI TRATTA DI TECNOLOGIE DI CONTROLLO COMANDO E COMUNICAZIONE CHE, A DIFFERENZA DEGLI IMPIANTI TRADIZIONALI, PERMETTONO LA PERFETTA INTEGRAZIONE DI SISTEMI PROFONDAMENTE DIVERSI TRA LORO; PARLIAMO DEI SISTEMI DI DIFFUSIONE AUDIO, DEI SISTEMI VIDEO, DELLA VIDEOSORVEGLIANZA, DELL'ILLUMINAZIONE E DELLA TERMO MECCANICA, SOLO PER CITARE ALCUNI ESEMPI.

L'USO DEL KONNEX È STATO ALTRESÌ PRESCELTO AVENDO UN OCCHIO DI RIGUARDO ALL'AMBIENTE CONTROLLANDO E GESTENDO IN MODO INTELLIGENTE I CARICHI ENERGETICI DELLA RESIDENZA (PER ES. PROGRAMMANDO LO SPEGNIMENTO DI ALCUNE UTENZE A RAGGIUNGIMENTO DEI LIMITI DI CARICO CONSENTITI DALLE NORMATIVE DEL SETTORE; PROGRAMMANDO IL NON SUPERAMENTO DEI LIMITI DI CLIMATIZZAZIONE INVERNALE ED ESTIVA IN TERMINI DI RISPETTO AMBIENTALE).

L'UTILIZZO DI TECNOLOGIE COMPLESSE ATTRAVERSO INTERFACCE "USER FRIENDLY" OFFRE IL VANTAGGIO DI POTER ESSERE FACILMENTE COMPRESE E UTILIZZATE DA QUALUNQUE TIPO DI COMMITTENTE. PER QUESTA RESIDENZA DOVE LE PARETI SONO QUASI OVUNQUE COMPOSTE DA LASTRE DI VETRO, LA SCELTA DELLE TASTIERE E DEI TOUCH SCREEN SI È INDIRIZZATA MOLTO SPESSO SULLA TECNOLOGIA WIRELESS.

LA SCELTA DEGLI APPARATI VIDEO RICADE SUL BRAND ITALIANO HANTAREX TECNOLOGIA LCD QUALE GARANZIA DI PROFESSIONALITÀ NELL'USO DEI MATERIALI COME IL CRISTALLO E NELL'ELEGANZA DEI PROFILI CHE BEN SI INCONTRA CON LA PERSONALITÀ FUNZIONALE ED ESTETICA DI CHI LA ABITA SPOSANDOSI CON IL LUSO ED IL DESIGN ITALIANI.

L'AUDIO STREAMING SONOS CONSENTE LA DIFFUSIONE DI CONTRIBUTI AUDIO PER TUTTI GLI AMBIENTI DELLA RESIDENZA IN SISTEMA WIRELESS CHE PUÒ ESSERE GESTITO OLTRE CHE DAL SUO CONTROLLER ANCHE DA REMOTO DA UN SEMPLICE IPHONE.

NEL RISPETTO DELLA FUNZIONALITÀ ED ESTETICA SOPRA DESCRITTE ANCHE LA DIFFUSIONE DEI CONTRIBUTI SONORI È DEVOLUTA A CASSE A SCOMPARSA IL CUI RISULTATO È QUELLO DI OFFRIRE UN AMBIENTE IN CUI GLI APPARATI SONO COMPLETAMENTE CELATI ALL'OCCHIO DI CHI LO ABITA.

L'IMPIANTO DI VIDEOSORVEGLIANZA ED ANTINTRUSIONE RISULTA ACCESSIBILE DA OGNI SCHERMO TELEVISIVO DISTRIBUITO NELLA RESIDENZA, MENTRE LA MUSICA ED I FILM VENGONO MEMORIZZATI E GESTITI DA UN SISTEMA MULTIROOM IN GRADO DI EROGARE CONTEMPORANEAMENTE SERVIZI DIVERSI IN AMBIENTI DIVERSI.

SCOPO DELLA DOMOTICA È QUELLO DI RENDERE PIÙ PIACEVOLE LO STARE IN CASA, MA ANCHE L'ALLONTANARSI DA ESSA, GRAZIE ALLA POSSIBILITÀ DI CONTROLLARE A DISTANZA L'ABITAZIONE, CON LA SICUREZZA CHE LE NOSTRE MURA VENGANO PROTETTE DA SOFISTICATI IMPIANTI ANTINTRUSIONE.

IL CUORE DELL'IMPIANTO DOMOTICO E DI ENTERTAINMENT È COSTITUITO DA UN ARTICOLATO SISTEMA DI PC SERVER ALLOGGIATI IN UN CAVEAU BLINDATO SOTTO LA RESIDENZA.

LA PROGETTAZIONE E REALIZZAZIONE DI UN'ARCHITETTURA ILLUMINOTECNICA A LUCE DINAMICA È STATA UNA PARTE IMPORTANTE DEL PROGETTO CHE, HA PERMESSO DI RENDERE SCENARI ILLUMINOTECNICI UNICI QUALI I LUCERNARI CHE GRAZIE ALL'INSERIMENTO DI SPECIALI BARRE LUMINOSE PERMETTONO IL DIFFONDERSI DI FASCI LUMINOSI ALL'INTERNO DEGLI AMBIENTI RIPRODUCENDO LE DIVERSE LUCI DEL GIORNO MALGRADO FUORI SIA NOTTE.